

(単著)

- 『近代不動産賃貸借法の研究——賃借権・物権・ボワソナード』信山社、2001 年
『震災と借地借家——都市災害における賃借人の地位』（科学研究費出版助成）、成文堂、
2003 年（日本不動産学会著作賞受賞）
『原子力損害賠償制度の成立と展開』日本評論社、2015 年
『仏日不動産法の現代的展開—所有者不明・無主不動産・土地所有権放棄・相続登記未了—』成文堂、2021 年

(共著)

- 『日本の土地法——歴史と現状』（稲本洋之助、周藤利一と共著）成文堂、第 1 版（2004 年）、第 2 版（2009 年）、第 3 版（2016 年）
『近代司法制度史』（蕪山巖、新井勉と共著）2011 年

(編著)

- 『日本立法資料全集 4 會計法』（科学研究費出版助成）信山社、1991 年 8 月
『災害：法文化叢書』国際書院、2014 年
（共編著）『日本立法資料全集 93 裁判所構成法』（蕪山巖と共編著）（科学研究費出版助成）
信山社、2010 年

(分担執筆)

- 「近代日本の所有観念と土地公有論——民法典を中心に」日本土地法学会編『土地問題双書
21 ヨーロッパ・近代日本の所有観念と土地公有論』有斐閣、1985 年
「第四章所有権、第五章用益物権」湯浅道男編『初めて学ぶ民法 I（総則・物権）』成文堂、
1994 年
「明治初年の滞納処分における国税の自力執行力と優先権」水林彪、西川洋一、新田一郎編
『罪と罰の法文化史』東大出版会、1995 年
「第 4 章近代の土地」国土庁土地局土地情報課監修『日本の土地——その歴史と現状』ぎょう
うせい、1996 年
「明治前期の民法学——法学協会における設例討論を素材にして」水本浩・平井一雄編編
『日本民法学史・通史』信山社、1997 年
「民法典の誕生」星野英一・広中俊雄編『民法典の百年』第 1 巻『全般的考察』有斐閣、
1998 年
「明治時代の土地所有権」山内進編『混沌の中の所有』国際書院、2002 年
「ボワソナードの所有権論——自然権思想とその特質」稲本洋之助先生古稀記念論文集『都
市と土地利用』日本評論社、2006 年 4 月
《La propriété foncière : rapport japonais》、La propriété : Travaux de
l'association Henri Capitant、Société de Législation Comparée、2006
「コード・シヴィルの日本における受容」石井三記編『コード・シヴィルの 200 年』創文
社、2007 年

「土地法制」山中永之佑編『日本現代法史論——近代から現代へ』法律文化社、2010 年

「不動産仲介業者の責任」澤野順彦編『不動産争訟』民事法研究会、2010 年

「フランス法における強制退去（明渡し）執行不能と救済：コンセイユ・デタ 1923 年クイテアス判決について」清水元＝橋本恭宏＝山田創一編『平井一雄先生喜寿記念 財産法の新動向』信山社、2012 年

《Aspects historiques du droit des biens : le droit japonais et l' avant-projet pour la réforme du droit des biens 》、Le patrimoine au XXI^e siècle : regards croisés franco-japonais、(sous la direction scientifique de Michel GRIMARDI、Naoki KANAYAMA、Naoya KATAYAMA et Mustapha MEKKI)、Société de législation comparée、2012

「第 6 章第 1 節筆界特定」七戸克彦編『条解新不動産登記法』弘文堂、2013 年

「借地借家法第 5 条」、「借地法第 8 条」、「災害と借地借家」田山輝明＝澤野順彦＝野澤正充編『新基本法コンメンタール借地借家法』日本評論社、2014 年

《Les droits subjectifs et la responsabilité civile en droit japonais》、Les notions fondamentales du droit civil : regards croisés franco-japonais、(sous la direction scientifique de Denis Mazeaud、Mustapha Mekki、Naoki Kanayama et Takashi Yoshida)、Librairie Générale du Droit et de la Jurisprudence、2014

「不動産所有権論の現代的課題：物の体系における実物不動産の位置」吉田克己＝片山直也編『財の多様化と民法学』商事法務研究会、2014 年

「フランス法における賃貸住宅募集段階における差別禁止法理—差別事項・差別の証明・差別防止活動」瀬川信久先生＝吉田克己先古稀記念論文集』成文堂、2018 年

Yoan Miot et Nadia Arab (dir.)、La ville inoccupée : Les espaces vacants : des enjeux urbains aux défis opération, Presse Ecole des Ponts (分担執筆《La vacance résidentielle au Japon : d' un problème d' accès au sol au souci d' y échapper 》(Coauthor : Sophie Buhnik)) 2021 年

「境界」「永小作権」『物権法の現代的課題と改正提案』成文堂（吉田克己〔編〕）2021 年

「目的物の利用不能・制限と賃料支払義務の帰趨」『債権法改正講座 第 3 巻 契約』日本評論社（鎌田薫・加藤新太郎・松本恒雄〔編〕）日本評論社、2024 年

「フランスの地籍調査と土地所有者の境界確認」、「専門家影響遺言の問題性」吉田克己、片山直也、水津太郎 編著『財の法・相続法の現代的課題』成文堂、2025 年

（論文）

「ボワソナード民法草案賃貸借規定と日・仏法学」法律時報 70 巻 9 号 1998 年

「民法典論争と日本社会」法律時報 71 巻 4 号 1999 年

《La codification et l' actualisation du Code civil japonais : L' apport de la Commission législative 》、Les Cahiers de droit、volume 46-1=2、《Codes et Codification 》、Université Laval、2005

「『法典調査の方針』について」ジュリスト 1331 号 2007 年

「フランス法における境界確定訴訟と土地所有権（1）（2 完）」民商法雑誌 138 巻 6 号、同 139 巻 1 号 2008 年

「明治期の国税滞納処分制度について」税大ジャーナル 14 号 2010 年

「所有権：歴史的視角から 日仏物権法セミナー」法律時報 2011 年 7 月号 2011 年

「区分所有建物被災——基本的法理と東日本大震災での新展開」ジュリスト 1434 号 2011 年

「フランスにおける空家対策・保安上危険等建築物対策」月刊住宅着工統計 2012 年 3 月号

「物権法セミナー質疑について（日仏物権法セミナー（第 2 回）21 世紀における物権法の改正に向けて：日仏比較研究）」（小柳 春一郎＝山城一真＝原 恵美＝高秀成の共著論文）法律時報 84 巻 11 号 2012 年

「我妻榮博士の災害法制論——原子力損害の賠償に関する法律」法律時報 85 巻 3 号 2013 年

「権利と民事責任（日仏民法セミナー——民法の基本的概念を巡る対話の試み）」法律時報 85 巻 6 号 2013 年

「フランスの財の法の理論と課題：不動産所有権について」比較法研究 76 号 2014 年

「欧米の空家対策：フランスの場合」日本不動産学会誌 110 号 2014 年

「過少利用時代の土地所有権：フランス」法社会学 81 号 2015 年

3. 62 判例評釈「福島第一原発事故避難者の自殺と原賠法 3 条 1 項及び民法 722 条 2 項」『新判例 Watch』16 号（2015 年 4 月号）

ジャック・コンブレ（小柳春一郎訳）「相続処理におけるフランス公証人の役割：相続登記未了問題解決のために」獨協法学 98 号 2015 年

“Disaster and Protection of Tenants in Japanese Law: General Principles in Time of Emergencies”、in、The Berkeley Law Journal of Issues in Legal Scholarship、Volume 11、Issue 1、Pages 45-67、March 2015

「フランスの空家空地：日本との相違と共通点」evaluation57 号 2015 年

「土地の公示制度の課題：取引安全円滑と情報基盤」論究ジュリスト 15 号 2015 年

ダニエル・ポルヴレリ（小柳春一郎訳）『コルシカにおける不動産承継の特質：相続登記未了問題の解決のために』獨協法学 99 号（2016 年）

「原子力損害賠償制度の歴史と見直しの論点——事業者無限責任制度は、「いかにして」成立したか？見直すべきか？」環境と公害 2017 年春号

「フランス法における不動産の法的管理不全への対策—コルシカにおける相続登記未了と 2017 年地籍正常化法—」土地総合研究 2017 年春号

「フランスにおける居住用賃貸借における差別禁止法理と独立行政機関（AAI）：権利擁護官（Défenseur des droits）による賃貸差別防止（1）」獨協法学 102 号 2017 年

「フランスの相続登記の現状について：相続登記義務・登記専門家・登記未了対策」月報司法書士 2018 年 4 月号

「土地基本法見直し『中間とりまとめ』における土地所有者の『管理』の責務—物理的管理と法的管理—」土地総合研究 28 巻 1 号 2020 年

「『中間試案』における土地所有権の放棄—『最後の手段』としての認可制による国への帰属」ジュリスト 1543 号

「フランスの 2018 年所有者不明土地対策新法（海外領土遺産共有解消法）—持分過半数発動による処分行為（共有不動産売却及び合意分割）の許容」土地総合研究 28 巻 2 号

「フランスの 2019 年所有者不明土地対策新法—フランス領ポリネシア相続特例法」獨協法学 112 号

「土地所有権の放棄—法制審議会の承継取得制度提案」土地総合研究 28 巻 4 号 2020 年
2021 年

「相続登記申請義務・相続人申告登記・過料について—法制審議をもとに」月報司法書士
592 号 2021 年

「ナポレオン地籍と『地籍法令体系総覧』（1811 年）：基本原理・組織・測量」獨協法学 115
号 2021 年

「フランスの地籍修正とその訂正請求に関する裁判例」獨協法学 116 号 2022 年

「故周藤利一元国土交通政策研究所所長の不動産政策研究」RETI0129 号 2023 年

「高齢者・脆弱者関与専門家を受遺者とする内容の遺言（『専門家影響遺言』（1）」獨協法学
121 号 2023 年

「土地所有権放棄をめぐる議論と相続土地国庫帰属法」月報司法書士 625 号 2024 年

「フランスの義務的相続登記」日本不動産学会誌 150 号 2025 年

学会報告（国際）

学会報告《 La propriété foncière au Japon 》, lors des Journées vietnamiennes de
l' Association Henri Capitant, Hanoi Daewoo Hotel, Viethnam, le 19 novembre 2003

学会報告《 Organe pour l' actualisation du Code civil japonais 》, lors du Colloque
international 《 Codes et codification 》, organisé par l' Université Laval, pour
souligner les 10 ans de l' entrée en vigueur du Code civil du Québec et le
bicentenaire du Code Civil des Français (学術振興野村基金による旅費助成)

Université Laval, Quebec, Canada, le 20 septembre 2004

招待講演《 Les développements récents du droit immobilier du Japon 》, dans
l' Institut d' Asie orientale associé à l' Ecole normale supérieure : Lettres et
Sciences humaines (Lyon), le 24 septembre 2007

学会報告《 Aspects historiques du droit des biens : le droit japonais et l' avant-
projet pour la réforme du droit des biens 》, lors du Colloque franco-japonais 《
Propriété et biens au XXIème siècle : regards croisés franco-japonais 》, organisé
par Institut de recherche en droit des affaires (Université Paris 13) le 27
septembre 2010

学会報告《 “Earthquake and Property Law: A Historical Perspective”, in, Shosato
program in Japanese and U. S. Law, Institute for Legal research / Berkley Law,
University of California, Berkeley, the 2011 Shosato Workshop on the Problem of Law
in response to Disasters, University of California Berkeley/ October 25, 2011

学会報告《 “Earthquake and Housing Reconstruction”, in, The 2nd International
Workshop –Meiji University–Problems of Law in Response to Disasters, Meiji
University/ March 6, 2012

学会報告《 “Earthquake and Property Law: A Historical Perspective”, in, Law and
Society Association, International Conference, Honolulu, Hilton Hawaiian Village
June 5, 2012

学会報告《 Les droits subjectifs et la responsabilité civile en droit

japonais : Histoire du droit de la responsabilité », lors du 3e Colloque franco-japonais « Propriété et biens au XXIème siècle : regards croisés franco-japonais », organisé par l' Institut de Recherche en droit des affaires (Université Paris 2, Association Henri Capitant) , le 6 septembre 2012

学会報告《“Problems of Compensation for Nuclear Disaster in Japan”, in, 3rd East Asia Law and Society Conference, KoGuan Law School, Shanghai Jiao Tong University, Shanghai, China, March 23, 2013

学会報告《Disasters and Protection of Tenants: General Principles in time of Emergency», in, 6th Japan-Netherlands Law Symposium, Leiden Law School, the Netherlands, August 27, 2013

セミナー報告《Cadastre et Propriété foncière au Japon : Entre Tradition et Modernité», séminaire Université Paris 1, le 13 septembre 2013

学会報告《Nuclear Disaster and Rumor Related Loss in Japan», in, Law and Society Association, the 50th National Conference, Minneapolis, MN, Minneapolis Hilton Hotel, May 27, 2014

学会報告《Nuclear Damage Compensation Regime in Japan - Who Bears the Ultimate Risk?», in, the 14th International Conference of European Association for Japanese Studies (EAJS), The University of Ljubljana, Slovenia, August 29, 2014

学会報告《Establishment of the Nuclear Damage Compensation Regime in Japan - Who Bears the Ultimate Risk?», 2016 Annual Meeting of Law and Society Association, New Orleans Marriott, the U.S.A., June 3, 2016 《Rapport national : Japon », Journées malgaches de l' association Henri Capitant - Propriété foncière et tréfoncière, Antananarivo, Madagascar, 2024